

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA
ADRES INWESTYCJI : 48-300 NYSA UL. SŁOWIAŃSKA 31/1
INWESTOR : OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W NYSIE
ADRES INWESTORA : ul.KEN1A 48-303 NYSA
BRANŻA : BUDOWLANA, SANITARNA , ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRZEGORZ MARKOWSKI
DATA OPRACOWANIA : 26.08.2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Dziennik Ustaw 2021 poz. 2458

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.08.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dziennik Ustaw 2021 poz. 2458

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Projektowana przebudowa lokalu mieszkalnego nr1 polega na wykonaniu prac budowlanych umożliwiających na korzystanie z lokalu przez osoby niepełnosprawne. Lokal znajduje się w poziomie parteru budynku, okna lokalu znajdują się w elewacji południowej i północnej.

ZAKRES ROBÓT

1 ROBOTY BUDOWLANE

1.1 ściany

1.2 sufity

1.3 posadzki

1.4 stolarka

1.5 balkon

2 ROBOTY SANITARNE

2.1 Instalacja wodno kanalizacyjna, wentylacja

2.2 WYPOSAŻENIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

3 ROBOTY ELEKTRYCZNE

4 PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
MIESZKANIE NYSA UL. SŁOWAŃSKA 31/1					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		ściany			
1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1.1		0.85*0.73*2.15	m ³	1.334	
		0.70*0.90*1.72	m ³	1.084	
				RAZEM	2.418
2	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych	m ²		
d.1.1		(0.95+1.44)*3.23	m ²	7.720	
				RAZEM	7.720
3	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.1		1.85*3.23	m ²	5.976	
		4.89*3.23*2	m ²	31.589	
				RAZEM	37.565
4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej oraz okładziny z płytek na ścianach	m ²		
d.1.1	analogia				
		pom 01			
		(7.15*2+1.84*2)*3.23	m ²	58.075	
		-1.00*2.00*4	m ²	-8.000	
		-0.90*2.00*1	m ²	-1.800	
		pom 02			
		(2.78*2+5.91*2)*3.23	m ²	56.137	
		-1.49*2.35+(1.49+2.35*2)*0.42	m ²	-0.902	
		-1.00*2.00+(1.00+2.00*2)*0.56	m ²	0.800	
		pom 03			
		(4.04*2+5.93*2)*3.23	m ²	64.406	
		-1.15*2.25+(1.15+2.25*2)*0.80	m ²	1.933	
		-1.49*2.35+(1.49+2.35*2)*0.42	m ²	-0.902	
		-1.00*2.00+(1.00+2.00*2)*0.56	m ²	0.800	
		pom 04			
		(2.57+3.66+1.48+2.34+2.20+0.59+2.67)*3.23	m ²	50.097	
		-0.88*2.17+(0.88+2.17*2)*0.87	m ²	2.632	
		-1.00*2.00+(1.00+2.00*2)*0.56	m ²	0.800	
		pom 05			
		(2.67+1.56+2.23+3.38+4.89+1.81)*3.23	m ²	53.424	
		(0.93*2+1.06*2)*1.98	m ²	7.880	
		-0.30*0.90+(0.30+0.90*2)*0.87*2	m ²	3.384	
		-0.88*2.17+(0.88+2.17*2)*0.87	m ²	2.632	
		-0.70*2.00*2	m ²	-2.800	
		-0.90*2.00	m ²	-1.800	
		-0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.56	m ²	0.944	
		pom 06			
		(2.51*2+1.99*2)*3.23	m ²	29.070	
		-0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.16	m ²	-1.016	
		A (suma częściowa)	m ²	315.794	
		-(2.20*2+2.67+0.59+1.56+2.67+1.99+2.51*2)*3.23	m ²	-61.047	
		0.90*2.00*2	m ²	3.600	
		B (suma częściowa)	m ²	-57.447	
				RAZEM	258.347
5	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1.1		(1.10*2.10-0.67*2.00)*0.55+1.50*0.55*0.20	m ³	0.699	
		(1.00*2.10-0.65*2.00)*0.20+1.50*0.20*0.20	m ³	0.220	
				RAZEM	0.919
6	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m ³		
d.1.1		2.418	m ³	2.418	
		7.72*0.10	m ³	0.772	
		37.565*0.15	m ³	5.635	
		258.347*0.035	m ³	9.042	
		0.919	m ³	0.919	
				RAZEM	18.786
7	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.1		2.418	m ³	2.418	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1.1	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie pom 05 (2.67+1.56+2.23+3.38+4.89+1.81)*2.20 -0.70*2.00*1 -0.90*2.00 -0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.15 pom 06 (2.51*2+1.99*2)*2.20 -0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.16	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 36.388 -1.400 -1.800 -1.065 19.800 -1.016	
				RAZEM	50.907
20 d.1.1	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 4 pom 05 (2.67+1.56+2.23+3.38+4.89+1.81)*2.20 -0.70*2.00*1 -0.90*2.00 -0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.15 pom 06 (2.51*2+1.99*2)*2.20 -0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.16	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 36.388 -1.400 -1.800 -1.065 19.800 -1.016	
				RAZEM	50.907
21 d.1.1	NNRNKB 202 0837-03	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej pom 05 (2.67+1.56+2.23+3.38+4.89+1.81)*2.20 -0.70*2.00*1 -0.90*2.00 -0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.15 pom 06 (2.51*2+1.99*2)*2.20 -0.90*2.00+(0.90+2.00*2)*0.16	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 36.388 -1.400 -1.800 -1.065 19.800 -1.016	
				RAZEM	50.907
22 d.1.1	KNR 2-02 0815- 04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 315.794-50.907	m ² m ²	 264.887	
				RAZEM	264.887
23 d.1.1	KNR 2-02 1505- 03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi / zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 315.794-50.907	m ² m ²	 264.887	
				RAZEM	264.887
1.2	sufity				
24 d.1.2 11	KNR 4-01 0701- 04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach pom 01 7.15*1.84 pom 02 2.78*5.91 pom 03 4.04*5.93 pom 04 13.40 pom 05 13.70+0.93*1.06 pom 06 2.51*1.99	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 13.156 16.430 23.957 13.400 14.686 4.995	
				RAZEM	86.624
25 d.1.2 04	KNR 4-01 0106- 04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi 86.624*0.035	m ³ m ³	 3.032	
				RAZEM	3.032
26 d.1.2 09	KNR 4-01 0108- 09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 86.624*0.035	m ³ m ³	 3.032	
				RAZEM	3.032
27 d.1.2 10	KNR 4-01 0108- 10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 86.624*0.035	m ³ m ³	 3.032	
				RAZEM	3.032
28 d.1.2		Opłata składowiskowa 86.624*0.035*2	t t	 6.064	
				RAZEM	6.064

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1.2	KNR 4-01 0622-05	Dwukrotne odgrzybianie stropów o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²		
		pom 01 7.15*1.84	m ²	13.156	
		pom 02 2.78*5.91	m ²	16.430	
		pom 03 4.04*5.93	m ²	23.957	
		pom 04 13.40	m ²	13.400	
		pom 05 13.70+0.93*1.06	m ²	14.686	
		pom 06 2.51*1.99	m ²	4.995	
				RAZEM	86.624
30 d.1.2	KNR AT-43 0210-02	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych gr. 12,5 mm na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 , pokrycie dwuwarstwowe, odporność ogniowa EI 30 (REI 30)	m ²		
		pom 01 7.15*1.84	m ²	13.156	
		pom 02 2.78*5.91	m ²	16.430	
		pom 03 4.04*5.93	m ²	23.957	
		pom 04 13.40	m ²	13.400	
		pom 05 13.70+0.93*1.06	m ²	14.686	
		pom 06 2.51*1.99	m ²	4.995	
				RAZEM	86.624
31 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi / zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		pom 01 7.15*1.84	m ²	13.156	
		pom 02 2.78*5.91	m ²	16.430	
		pom 03 4.04*5.93	m ²	23.957	
		pom 04 13.40	m ²	13.400	
		pom 05 13.70+0.93*1.06	m ²	14.686	
		pom 06 2.51*1.99	m ²	4.995	
				RAZEM	86.624
1.3		posadzki			
32 d.1.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15	m ²	13.306	
		pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56	m ²	16.990	
		pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56	m ²	24.517	
		pom 04 13.40+1.02*0.56	m ²	13.971	
		pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56	m ²	15.291	
		pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ²	5.142	
				RAZEM	89.217
33 d.1.3	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów podłóg z desek	m ²		
		pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15	m ²	13.306	
		pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56	m ²	16.990	
		pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56	m ²	24.517	
		pom 04 13.40+1.02*0.56	m ²	13.971	
		pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56	m ²	15.291	
		pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ²	5.142	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	89.217
34	KNR 4-01 0429- d.1.3 02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15 pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56 pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56 pom 04 13.40+1.02*0.56 pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56 pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	13.306 16.990 24.517 13.971 15.291 5.142	
				RAZEM	89.217
35	KNR 4-01 0108- d.1.3 09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 89.217*0.20	m ³ m ³	17.843	
				RAZEM	17.843
36	KNR 4-01 0108- d.1.3 10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 89.217*0.20	m ³ m ³	17.843	
				RAZEM	17.843
37	d.1.3	Oplata składowiskowa 89.217*0.20*2	t t	35.687	
				RAZEM	35.687
38	KNR 4-01 0621- d.1.3 05	Dwukrotne odgrzybianie posadzek metodą smarowania pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15 pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56 pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56 pom 04 13.40+1.02*0.56 pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56 pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	13.306 16.990 24.517 13.971 15.291 5.142	
				RAZEM	89.217
39	KNR 2-02 0607- d.1.3 01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej 89.217*1.2	m ² m ²	107.060	
				RAZEM	107.060
40	KNR 2-02 0613- d.1.3 03 analogia	Izolacje cieplne ze styropianu gr. 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15 pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56 pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56 pom 04 13.40+1.02*0.56 pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56 pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	13.306 16.990 24.517 13.971 15.291 5.142	
				RAZEM	89.217
41	KNR-W 4-01 d.1.3 0819-03 analogia	Przykręcenie do podłóg płyt OSB 3 gr. 20 mm z wyrównaniem podłoża pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15 pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56 pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56 pom 04 13.40+1.02*0.56 pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	13.306 16.990 24.517 13.971 15.291	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ²	5.142	
				RAZEM	89.217
42 d.1.3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56	m ²	15.291	
		pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ²	5.142	
				RAZEM	20.433
43 d.1.3	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
		Krotność = 4 pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56	m ²	15.291	
		pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ²	5.142	
				RAZEM	20.433
44 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01 analogia	Posadzki z paneli podłogowych - panele winylowe + podkład pod panele + listwy cokółowe MDF wys. 6 cm	m ²		
		pom 05 13.70+0.93*1.06+1.08*0.56	m ²	15.291	
		pom 06 2.51*1.99+0.98*0.15	m ²	5.142	
				RAZEM	20.433
45 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01 analogia	Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5 minimalna gr. 8 mm + podkład pod panele + listwy cokółowe MDF wys. 6 cm	m ²		
		pom 01 7.15*1.84+1.00*0.15	m ²	13.306	
		pom 02 2.78*5.91+1.00*0.56	m ²	16.990	
		pom 03 4.04*5.93+1.00*0.56	m ²	24.517	
		pom 04 13.40+1.02*0.56	m ²	13.971	
				RAZEM	68.784
1.4		stolarka			
46 d.1.4	KNR 4-01 0354- 05	Wykucie z muru ościeżnic drzwi i okien	m ²		
		1.49*2.35*2	m ²	7.003	
		0.88*2.17*2	m ²	3.819	
		0.30*0.90*2	m ²	0.540	
		1.15*2.25*1	m ²	2.588	
		1.00*2.00*1	m ²	2.000	
		1.00*2.00*3	m ²	6.000	
		0.90*2.00*2	m ²	3.600	
		0.70*2.00*1	m ²	1.400	
				RAZEM	26.950
47 d.1.4	KNR 4-01 0106- 04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
48 d.1.4	KNR 4-01 0108- 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
49 d.1.4	KNR 4-01 0108- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 10 3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
50 d.1.4		Opiata składowiskowa	t		
		0.5	t	0.500	
				RAZEM	0.500
51 d.1.4	NNRNKB 202 1026-05	Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe do mieszkania - drzwi metalowe ocieplone	m ²		
		1.00*2.00	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
52 d.1.4	KNR 4-01 0320- 02	Dostawa i obsadzenie ościeżnic stalowych w ścianach z cegieł	m ²		
		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.1.4	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne, wypełnienie płyta wiórowa otworowa lub pełne, okleina zmywalna, 3 zawiasy zamykane na zamek patentowy, wkładkę, klucz 1.00*2.00*3 0.90*2.00*1 0.70*2.00*1	m ²		
			m ²	6.000	
			m ²	1.800	
			m ²	1.400	
				RAZEM	9.200
54 d.1.4	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne, wypełnienie płyta wiórowa otworowa lub pełne, okleina zmywalna, 3 zawiasy zamykane na zamek WC 0.90*2.00*1	m ²		
			m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
55 d.1.4	NNRNKB 202 1025-04 analogia	Dostawa i montaż okien z PVC kolor biały, maksymalny współczynnik U dla całego okna = 0,9 1.49*2.35*2 0.88*2.17*2 0.30*0.90*2	m ²		
			m ²	7.003	
			m ²	3.819	
			m ²	0.540	
				RAZEM	11.362
56 d.1.4	NNRNKB 202 1025-05	Dostawa i montaż drzwi balkonowych z PVC kolor biały, maksymalny współczynnik U dla drzwi = 1,3 1.15*2.25*1	m ²		
			m ²	2.588	
				RAZEM	2.588
57 d.1.4	KNR-W 4-01 0323-01	Dostawa i obsadzenie podokienników PVC do 1.5 m w ścianach z cegieł 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
58 d.1.4	KNR-W 4-01 0323-01	Dostawa i obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
1.5		balkon			
59 d.1.5 01	KNR 4-01 0212-01	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych 4.20*2.20*0.15	m ³		
			m ³	1.386	
				RAZEM	1.386
60 d.1.5 09	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 4.20*2.20*0.15	m ³		
			m ³	1.386	
				RAZEM	1.386
61 d.1.5 10	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 4.20*2.20*0.15	m ³		
			m ³	1.386	
				RAZEM	1.386
62 d.1.5		Opłata składowiskowa 4.20*2.20*0.15*2	t		
			t	2.772	
				RAZEM	2.772
63 d.1.5	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej Krotność = 2 4.20*2.20	m ²		
			m ²	9.240	
				RAZEM	9.240
64 d.1.5	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłożu preparatem BOLIX N pod wykonanie izolacji ze szlamu 4.20*2.20 (4.20*2+2.20*2)*0.30	m ²		
			m ²	9.240	
			m ²	3.840	
				RAZEM	13.080
65 d.1.5	KNR 2-02 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 4.20*2.20	m ²		
			m ²	9.240	
				RAZEM	9.240
66 d.1.5	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 4.5 4.20*2.20	m ²		
			m ²	9.240	
				RAZEM	9.240
67 d.1.5	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu BOLIX HYDRO DUO wraz z zatopieniem siatki wzmacniającej Bolix HD 158 4.20*2.20	m ²		
			m ²	9.240	
				RAZEM	9.240
68 d.1.5	KNR AT-27 0502-01	Uszczelnienie dylatacji - taśma Bolix Hydro TW + sznur dylatacyjny Bolix SD6 4.20*2+2.20*2	m		
			m	12.800	
				RAZEM	12.800
69 d.1.5	KNR AT-27 0502-01	Uszczelnienie dylatacji pomiędzy płytą balkonu a stolarką - taśma butylowa Bolix Hydro MB + sznur dylatacyjny Bolix SD6 1.00	m		
			m	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	NNRNKB 202 d.1.5 2806-06	Posadzki z płytek na zaprawie klejowej 4.20*2.20	m ² m ²	 9.240	
				RAZEM	9.240
71	NNRNKB 202 d.1.5 2809-01	Cokoliki na tarasach z płytek na zaprawie klejowej 4.20*2+2.20*2	m m	 12.800	
				RAZEM	12.800
72	KNR 4-01 0726- d.1.5 01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III 16.00	m ² m ²	 16.000	
				RAZEM	16.000
73	KNR 2 1405- d.1.5 02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi 16.00	m ² m ²	 16.000	
				RAZEM	16.000
2		ROBOTY SANITARNE			
2.1		Instalacja wodno kanalizacyjna, wentylacja			
74	d.2.1 kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji wod-kan 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR 2-15/GE- d.2.1 BERIT 0601-01	Rurociągi z rur warstwowych 16x2,0 wraz z kształtkami 28.00	m m	 28.000	
				RAZEM	28.000
76	KNR 2-15/GE- d.2.1 BERIT 0601-02	Rurociągi z rur warstwowych 20x2,0 wraz z kształtkami 18.00	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
77	KNR 2-15/GE- d.2.1 BERIT 0601-03	Rurociągi z rur warstwowych 25x2,5 wraz z kształtkami 12.00	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
78	KNR-W 2-15 d.2.1 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych 4.00	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
79	KNR 0-34 0101- d.2.1 14	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami PU (0,036 W/mK) 28	m m	 28.000	
				RAZEM	28.000
80	KNR 0-34 0101- d.2.1 14	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami PU (0,036 W/mK) 18	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
81	KNR 0-34 0101- d.2.1 15	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami PU (0,036 W/mK) 12	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
82	KNR 2-15 0110- d.2.1 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 28.00 18.00 12.00	m m m m	 28.000 18.000 12.000	
				RAZEM	58.000
83	KNR-W 2-15 d.2.1 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - dla osób niepełnosprawnych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR-W 2-15 d.2.1 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - dla osób niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR-W 2-15 d.2.1 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
86	KNR-W 2-15 d.2.1 0229-04	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNR-W 2-15 d.2.1 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm 5	szt. szt.	 5.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5.000
88 d.2.1	KNR-W 2-15 0115-09	Dotądki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
89 d.2.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
90 d.2.1	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm - dla osób niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
91 d.2.1	KNR-W 2-15 0218-01 analogia	Odplyw liniowy prysznicowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
92 d.2.1	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
93 d.2.1	KNR-W 2-15 0140-03	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 25 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
94 d.2.1	KNR-W 2-15 0122-03	Dotądki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 25 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
95 d.2.1	KNR 2-15 0228- 01	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		12.00	m	12.000	
				RAZEM	12.000
96 d.2.1	KNR 2-15 0228- 03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m		
		6.00	m	6.000	
				RAZEM	6.000
97 d.2.1	KNR 2-15 0205- 02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		8.00	m	8.000	
				RAZEM	8.000
98 d.2.1	KNR 2-15 0205- 04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		6.00	m	6.000	
				RAZEM	6.000
99 d.2.1	KNR 2-15 0208- 03	Dotadek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
100 d.2.1	KNR 2-15 0208- 05	Dotadek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
101 d.2.1	KNNR-W 3 0309-03	Mechaniczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0.6	m ³	0.600	
				RAZEM	0.600
102 d.2.1	KNR 4-01 0108- 09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		0.6	m ³	0.600	
				RAZEM	0.600
103 d.2.1	KNR 4-01 0108- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³		
		0.6	m ³	0.600	
				RAZEM	0.600
104 d.2.1		Oplata składowiskowa	t		
		0.6*2	t	1.200	
				RAZEM	1.200
105 d.2.1	KNR-W 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		2.50	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106	KNR 4-01 0322- d.2.1 02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegiel	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
107	KNR 4-01 0322- d.2.1 02 analogia	Obsadzenie wentylatorów mechanicznych włączany za pomocą łącznika światła	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		WYPOSAŻENIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
108	d.2.2 kalk. własna	Dostawa i montaż pochwyty dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej: - pochwyty umywalkowy stały - pochwyty umywalkowy ruchomy - pochwyty przy ustępie stały - pochwyty przy ustępie ruchomy - pochwyty w prysznicu stały kątowy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		ROBOTY ELEKTRYCZNE			
109	KNR 5-08 0802- d.3 07	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
110	KNR 5-14 0101- d.3 06	Montaż rozdzielnic - prefabrykowana rozdzielnica całokowicie wyposażona <i>Rozdzielnia</i>	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
111	KNR 5-08 0402- d.3 01	Liczniki energii dla mieszkań przedpłatowy - przygotowanie układu pomiarowego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
112	KNR 5-08 0402- d.3 06	Montaż grzejników elektrycznych 2500 W	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
113	KNR 5-08 0402- d.3 06	Montaż grzejników elektrycznych łazienkowych drabinkowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
114	KNR 5-08 0402- d.3 06	Montaż kuchni elektrycznej 4 palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
115	KNNR 5 1209- d.3 0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		6	otw.	6.000	
				RAZEM	6.000
116	KNNR 5 0713- d.3 03	Układanie kabli o masie do 3.0 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
117	KNNR 5 1207- d.3 12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
118	KNNR 5 0726- d.3 09	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 16 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
119	KNNR 5 0113- d.3 02	Rury ochronne z PCW o śr.ponad 80 mm <i>rury DVK 50</i> 6.00	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
120	KNNR 5 0406- d.3 02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg <i>Szyna wyrównawcza</i>	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
121	KNNR 5 0602- d.3 03	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na kołkach wstrzeliwanych <i>Przewód DY 6mm² zo</i> 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
122	KNNR 5 0613- d.3 01	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123	KNR 5-08 0210-d.3 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - grzejniki elektryczne przewody YDY zo 3x2,5 mm 120	m m	 120.000	 120.000
				RAZEM	120.000
124	KNR 5-08 0210-d.3 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - instalacja gniazd przewody YDY zo 3x2,5 mm 260.00	m m	 260.000	 260.000
				RAZEM	260.000
125	KNR 5-08 0210-d.3 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - instalacja oświetleniowa przewody YDY zo 3x1,5 mm 180.00	m m	 180.000	 180.000
				RAZEM	180.000
126	KNR 5-08 0210-d.3 02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym - instalacja gniazd siłowych przewody YKYzo 5x4 mm 20	m m	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
127	KNNR 5 1209-d.3 0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 6	otw. otw.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
128	KNNR 5 1207-d.3 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 22	m m	 22.000	 22.000
				RAZEM	22.000
129	KNNR 5 0502-d.3 03	Montaż oprawy oświetleniowe LED oprawa nastropowa LED 10	kpl. kpl.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
130	KNNR 5 0502-d.3 03	Montaż oprawy oświetleniowe oprawa typu plafon 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
131	KNNR 5 0406-d.3 01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg czujka ruchu 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
132	KNR 5-08 0802-d.3 03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle 50.00	szt. szt.	 50.000	 50.000
				RAZEM	50.000
133	KNR 5-08 0302-d.3 03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm ² 10	szt. szt.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
134	KNR 5-08 0302-d.3 01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 40	szt. szt.	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
135	KNR 5-08 0309-d.3 02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych 28	szt. szt.	 28.000	 28.000
				RAZEM	28.000
136	KNR 5-08 0309-d.3 06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podwójnych bryzgoszczelnych 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
137	KNR 5-08 0309-d.3 14	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych siłowych 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
138	KNR 5-08 0307-d.3 02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych pojedynczych 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
139	d.3 analogia	Montaż anteny oraz instalacji antenowej dla 3 pokoi 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
140	KNR 5-08 0309-d.3 06	Montaż do gotowego podłoża gniazd TV 3	szt. szt.	 3.000	 3.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.000
141	d.3 kalk. własna	Badania, pomiary i próby wszystkich instalacji wraz z przygotowaniem dokumentacji powyko- nawczej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
142	KNR 2-01 0310- d.4 02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m ³		
		1.86*2.08*0.50	m ³	1.934	
		(1.86*2+2.08*1)*0.30*0.90	m ³	1.566	
		2.24*1.40*0.50	m ³	1.568	
				RAZEM	5.068
143	KNR 4-01 0108- d.4 06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
		1.86*2.08*0.50	m ³	1.934	
		(1.86*2+2.08*1)*0.30*0.90	m ³	1.566	
		2.24*1.40*0.50	m ³	1.568	
				RAZEM	5.068
144	KNR 4-01 0108- d.4 08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³		
		1.86*2.08*0.50	m ³	1.934	
		(1.86*2+2.08*1)*0.30*0.90	m ³	1.566	
		2.24*1.40*0.50	m ³	1.568	
				RAZEM	5.068
145	d.4	Opłata składowiskowa	t		
		5.068*1.6	t	8.109	
				RAZEM	8.109
146	KNR 2-02 0218- d.4 01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie be- tonu - wejście Beton B20	m ³		
		1.56*1.78*0.15	m ³	0.417	
		1.86*2.08*0.50	m ³	1.934	
		(1.86*2+2.08*1)*0.30*0.90	m ³	1.566	
		2.24*1.40*0.50	m ³	1.568	
		2.24*0.10*0.10*2	m ³	0.045	
				RAZEM	5.530
147	KNR 2-02 1209- d.4 01	Balustrady dla osób niepełnosprawnych	m		
		2.50*2	m	5.000	
				RAZEM	5.000