



- 1) świadczenie ciągłej, nieprzerwanej usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i ochrony mienia budynku Noclegowni i Ogrzewalni przy ul. Baligrodzkiej 7 w Nysie;
- 2) sprawowanie opieki nad osobami bezdomnymi przebywającymi w Noclegowni i Ogrzewalni – na warunkach określonych niniejszą umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy) oraz ofertą Wykonawcy (stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy).

## §2

### Obowiązki i oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) świadczenia Usług z dołożeniem należytej staranności, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
  - 2) stosowania się do ewentualnych wskazówek Zamawiającego, co do sposobu świadczenia Usług;
  - 3) informowania Zamawiającego o problemach związanych ze świadczeniem Usług;
  - 4) nie ujawniania osobom trzecim wszelkich informacji lub danych uzyskanych w trakcie realizacji Umowy;
  - 5) przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszystkich postanowień zawartych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa;
  - 6) przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);
  - 7) wykonywania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – (Wykonawca odpowiada w szczególności za jakość i terminowość wykonania Umowy);
  - 8) posiadania aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia w zakresie wskazanym w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia o numerze (...), której kserokopia stanowi załącznik nr 3 do Umowy;
  - 9) posiadania aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia wystawionego przez ubezpieczyciela potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej ..... zł brutto (słownie: ...../100) (jak w ofercie)  
(Wykonawca zobowiązany jest również do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii nowej polisy wraz z warunkami ubezpieczenia w przypadku upływu okresu obowiązywania polisy, w okresie obowiązywania Umowy);
  - 10) zgłaszania zmian w imiennej liście pracowników skierowanych do wykonywania Usług, najpóźniej na 3 dni przed ich dokonaniem;
  - 11) minimalizacji zmian personalnych osób wykonujących ochronę, a w przypadku konieczności zmiany o ich fakcie niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego na piśmie, faksem nr 77 433 67 46 lub e-

mailem na adres [opsnysa@op.pl](mailto:opsnysa@op.pl);

- 12) wyselekcjonowania, wyposażenia i przeszkolenia pracowników wyznaczonych do ochrony obiektu i mienia;
  - 13) przestrzegania tajemnicy służbowej oraz dochowania poufności danych osobowych, z którymi zapoznał się w czasie pełnienia obowiązków służbowych;
  - 14) ponoszenia odpowiedzialności materialnej za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy;
  - 15) powiadomienia Zamawiającego w przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych;
  - 16) zapewnienia swoim pracownikom ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
  - 17) zapewnienia pracownikom wykonującym zadania ochronne na obiekcie jednolity ubiór oraz identyfikatory osobiste i wyposażenie niezbędne do prawidłowego wykonania przydzielonych im zadań, sprzęt specjalistyczny, środki łączności;
  - 18) zapewnienie pracownikom wykonującym zadania ochronne przeszkolenie z pierwszej pomocy;
  - 19) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wynikające z niewykonania, nienależytego wykonania lub wykonania z nienależytą starannością przedmiotu umowy na zasadach określonych w Umowie lub kodeksie cywilnym;
  - 20) prowadzenia rejestru sygnałów odebranych ze zgłoszenia i przechowywanie przez kolejny rok oraz udostępnianie wyciągów z ww. rejestru na pisemne żądanie Zamawiającego;
  - 21) kierowania do bezpośredniego świadczenia Usług osób które są zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;
  - 22) kierowania do bezpośredniego świadczenia Usług osób które posiadają kwalifikacje wymagane do opieki nad osobami bezdomnymi przebywającymi w Noclegowni i Ogrzewalni zgodnie z art. 48a ust. 3a i 4a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;
  - 23) świadczenia Usług z uwzględnieniem zapewnienia warunków dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami do Usług, w zakresie określonym w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
  - 24) Spełnienie warunku łącznego udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy w wysokości co najmniej 10%, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
2. Osoby skierowane przez Wykonawcę do bezpośredniego świadczenia Usług są ponadto zobowiązane w szczególności do:
- 1) prowadzenia dokumentacji zmiany;
  - 2) reagowania na sygnały bezdomnych o zagrożeniu;
  - 3) prowadzenia niezbędnych działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu oraz powstaniu szkody w tym mieniu (w szczególności: kradzieży, zniszczenia, pożaru, zalania);
  - 4) nie dopuszczania do wstępu osób nieupoważnionych na teren obiektu;

- 5) monitorowania/obserwacji;
  - 6) podejmowania interwencji w przypadku wystąpienia zakłócenia porządku przez cały dyżur w obiekcie, w tym czasie należy dokonać sprawdzenia stanu zabezpieczenia (zamknięcia, oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, instalacji sanitarnych, CO, ppoż. i innych urządzeń znajdujących się w obiekcie chronionym),
  - 7) niezwłocznego powiadomienia upoważnionych pracowników Zamawiającego o każdym stwierdzonym przypadku niewłaściwego zabezpieczenia obiektu lub uszkodzeniach instalacji i urządzeń w obiekcie;
  - 8) dokonywania obchodów obiektu w czasie dyżuru z wpisami do książki dyżurów oraz zapewnienie porządku publicznego na terenie obiektu;
  - 9) podejmowania wszelkich działań przewidzianych i dopuszczalnych prawem w przypadku stwierdzenia próby włamania lub ataku na chronione mienie lub osoby;
  - 10) przestrzegania przepisów prawa (zwłaszcza przepisów BHP i ppoż.) przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
  - 11) nie ujawniania informacji związanych z ochroną obiektu osobom postronnym;
  - 12) kierowania się zasadami etyki zawodowej;
  - 13) zgłaszania się na obiekt na 10 minut przed rozpoczęciem dyżuru;
  - 14) przestrzegania postanowień przepisów prawnych związanych z obowiązkiem zachowania tajemnicy służbowej i respektowania przepisów wynikających z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy;
  - 15) bezzwłocznego wezwania grupy interwencyjnej za pomocą urządzeń łączności telefonu lub krótkofalówki w który powinien być zaopatrzony pracownik ochrony;
  - 16) przerwania przestępczej działalności, podjęcie czynności w rejonie obiektu w celu ujęcia sprawców oraz zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego lub Policji;
  - 17) przyjmowania osób bezdomnych na ewidencje ( sprawdzenie stanu trzeźwości i wpisanie danych osobowych do zeszytu przyjęć) w Noclegowni i Ogrzewalni;
  - 18) wskazania osobom przyjętym do Noclegowni łóżka;
  - 19) wskazania osobom przyjętym do Ogrzewalni krzesła lub ławki;
  - 20) wskazania osobom przyjętym do Noclegowni lub Ogrzewalni miejsca dokonania czynności higieniczno-sanitarnych (w szczególności: prysznic, wymiany odzieży lub dezynfekcja i dezynsekcja odzieży w przypadku braku możliwości jej wymiany);
  - 21) wydania osobom przyjętym do Noclegowni lub Ogrzewalni kołdry, poduszki, koca, ręcznika, środków higieny osobistej oraz odzieży i obuwia zgodnie z możliwościami Noclegowni i Ogrzewalni;
  - 22) wskazanie osobom przyjętym do Noclegowni miejsca umożliwiającego spożycie posiłku;
  - 23) wydania osobom przyjętym do Noclegowni lub Ogrzewalni produktów do przygotowania gorącego napoju;
  - 24) współpracy z pracownikiem socjalnym odpowiedzialnym za prowadzenie Noclegowni i Ogrzewalni.
3. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) nie jest przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi w myśl art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 2) posiada stosowne kwalifikacje do świadczenia Usług;

- 3) zna i zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa związanych ze świadczeniem Usług;
- 4) znany jest mu stan faktyczny i prawny przejmowanej do ochrony nieruchomości.

### §3

#### Termin wykonania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 365 dni.
2. Rozpoczęcie świadczenia Usług nastąpi w dniu 1 stycznia 2023 r. o godzinie 0:00.
3. Zakończenie świadczenia Usług nastąpi w dniu 31 grudnia 2023 r. o godzinie 23:59.

### §4

#### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu umowy w kwocie netto w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) powiększone o należny podatek VAT w kwocie .....zł (słownie: ..... ), co daje wynagrodzenie brutto w wysokości .....zł (słownie: .....), płatne zgodnie z ust. 2 i 3.
2. Wynagrodzenie za świadczone Usługi w miesiącach od stycznia 2023r. do 30 kwietnia 2023r. (4 miesiące) oraz od 1 października 2023r. do 31 grudnia 2023r. ( 3 miesiące) - ochrona całodobowa, wynosi:
  - 1) styczeń miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 2) luty miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 3) marzec miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 4) kwiecień miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 5) październik miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 6) listopad miesięczna cena brutto .....zł.
  - 7) grudzień miesięczna cena brutto ..... zł.
3. Wynagrodzenie za świadczone Usługi w miesiącach od 1 maja 2023 r. do 30 września 2023r. (5 miesięcy) - ochrona od godziny 19.00-7.00, wynosi:
  - 1) maj miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 2) czerwiec miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 3) lipiec miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 4) sierpień miesięczna cena brutto ..... zł.
  - 5) wrzesień miesięczna cena brutto ..... zł.
4. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia za dany miesiąc świadczenia Usług będzie prawidłowo wystawiona faktura. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę po wykonaniu Usług w danym miesiącu, nie później niż do 7-go dnia następnego miesiąca.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktura Wykonawcy powinna zawierać numer Umowy oraz być wystawiona na:
  - 1) Nabywca/Podatnik: Gmina Nysa , ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa, NIP: 753-241- 45-79;

- 2) Odbiorca/Płatnik: Ośrodek Pomocy Społecznej w Nysie, ul. KEN 1A, 48-303 Nysa.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

## § 5

### Waloryzacja

#### (zmiana wynagrodzenia na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych)

1. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Usług powyżej 25% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
2. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Usług powyżej 25% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie jedynie za zgodą obu Stron w przypadku zasadności wniosku. Zmiana wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem zmiany wskaźnika cen towarów i usług, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”.
4. Pierwszy wniosek można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia), przy czym możliwe jest składanie kolejnych wniosków z zastrzeżeniem, że będą one składane nie częściej niż co 3 miesiące, od daty złożenia poprzedniego wniosku.
5. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia (limit poszczególny), jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 5% wynagrodzenia za zakres Usług niezrealizowanych jeszcze przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia (limit łączny), jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Przez maksymalną wartość zmian, o których mowa w ust. 5 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
7. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 i 2 określa się z uwzględnieniem ust. 5 na podstawie wzoru:  $WZ = (W \times F) / 100$ , przy czym: W - wynagrodzenie netto za zakres Usług niezrealizowanych jeszcze przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku, F – średnia arytmetyczna dwóch następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Usług wynikających z komunikatów Prezesa GUS, licząc wstecz od daty złożenia wniosku.
8. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu łącznego, o którym mowa w ust. 5.

9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

## **§6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
  - 2) w przypadku zwłoki w rozpoczęciu świadczenia Usług w wysokości 2000 zł brutto za każdy dzień;
  - 3) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z § 7 osób skierowanych do wykonywania Usług w wysokości 1000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia w/w wymogu przy czym niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów, o których mowa w § 7 traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w/w wymogu;
  - 4) w przypadku przerwy w świadczeniu Usług w wysokości 1000 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę przerwy;
  - 5) za nie wezwanie w uzasadnionych przypadkach grupy interwencyjnej w wysokości 1000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1, nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia bez odrębnych wezwań i powiadomień. W przypadku nie dokonania potrącenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kary umownej w terminie 7 dni, od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.

## **§7**

### **Weryfikacja zatrudnienia pracowników (art. 438 ustawy Prawo zamówień publicznych).**

W trakcie realizacji zamówienia przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy fizycznej, związanej z wykonaniem Usług objętych zamówieniem, których realizacja polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, zgodnie z poniższymi zasadami:

- 1) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w niniejszym ustępie. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

- c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- d) innych dokumentów
  - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
- 2) Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży Zamawiającemu wskazane w pkt 1) dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wymienione w niniejszym ustępie;
- 3) W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy;
- 4) Wykonawca lub podwykonawca przed wyznaczeniem i skierowaniem osób do wykonywania czynności ochrony fizycznej i ochrony mienia w dniu przejęcia obiektu zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunek pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy) oraz imiennej listy pracowników (wykazu), przy pomocy których Wykonawca zamierza wykonać przedmiot Umowy, zawierającej ich dane personalne oraz kopie aktualnych uprawnień.

## **§8**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć realizację Usług podwykonawcom za zgodą i wiedzą Zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 462 i art. 463 ustawy Prawo zamówień Publicznych.
2. Wykonawca odpowiada za działanie Podwykonawców jak za własne.

## **§9**

### **Zmiana Umowy / odstąpienie od Umowy / wypowiedzenie Umowy**

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu stron Umowy, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmiany postanowień Umowy w przypadkach i na zasadach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia lub Umowie.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji Usługi i nie podjął jej realizacji pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego;
  - 2) Wykonawca bez ważnej przyczyny zaprzestał wykonywania Usługi i nie podjął jej wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca realizuje Usługi w sposób sprzeczny z postanowieniami Umowy lub w sposób niezgodny z przepisami prawa;
  - 4) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 5) Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do wykonywania Usługi.



4. Odstąpienie od Umowy następuje przez oświadczenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o jakiegokolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 3.
5. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w przypadkach, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 5 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenie należnego z tytułu wykonania części Umowy.
7. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

## **§10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji Umowy jest (...).
2. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Umowy jest (...).
3. Wykonawca nie ma prawa cesji wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Spory związane z Umową rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron Umowy.
7. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia – załącznik nr 1;
  - 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2;
  - 3) Kserokopia koncesji – załącznik nr 3;
  - 4) (...).